









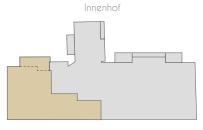
Planstand: 2024-06-18



TOP 125

1. Dachgeschoß Fav. 58-60, Stiege 1

)	125
Vorraum	8,81 m ²
Zimmer	16,07 m ²
Bad	6,60 m ²
Wohnküche	48,69 m ²
Gang	5,27 m ²
WC	1,75 m ²
Zimmer	32,22 m ²
Bad	4,12 m ²
Zimmer	13,65 m ²
Bad	$3,05 \text{ m}^2$
nnräume	140,23 m ²
Terrasse	4,53 m ²
Terrasse	5,81 m ²
asse	10,34 m ²
Balkon	13,26 m ²
	Vorraum Zimmer Bad Wohnküche Gang WC Zimmer Bad Zimmer Bad Anräume Terrasse Terrasse



Favoritenstraße

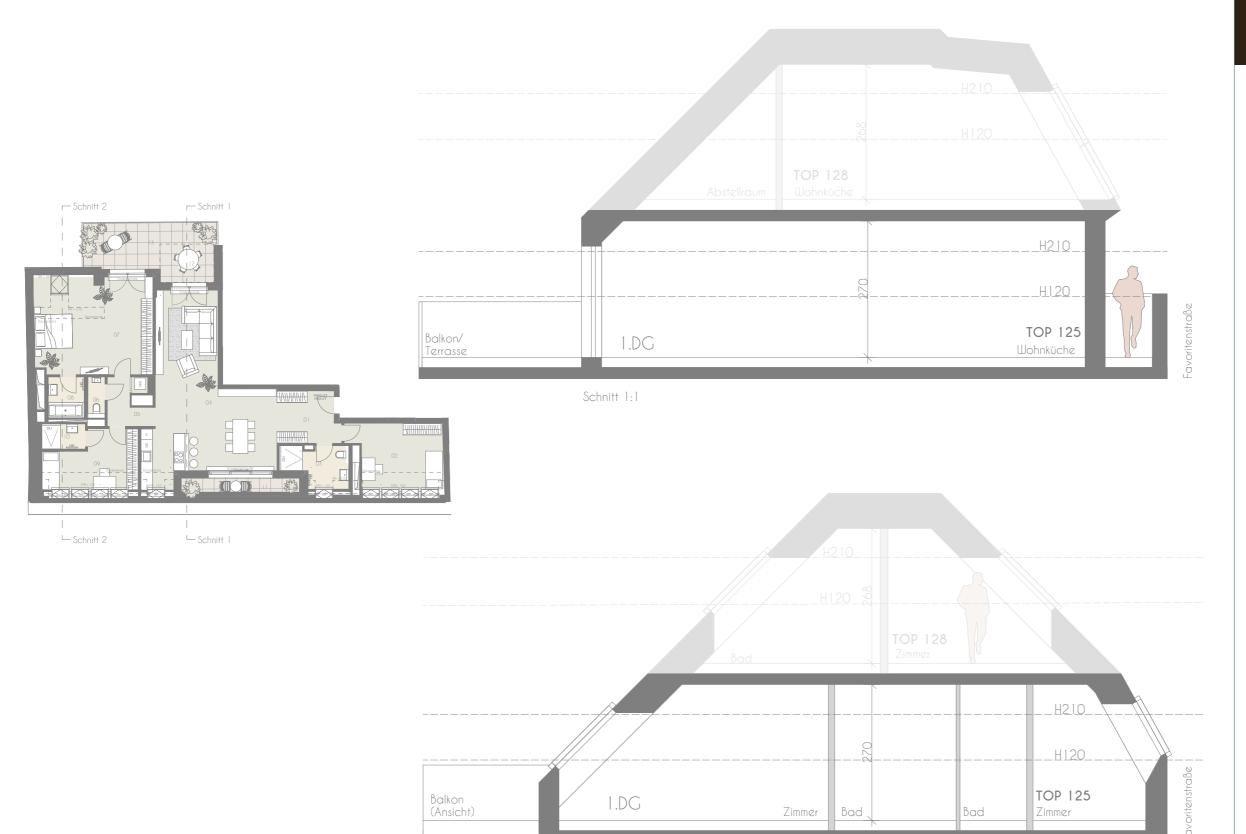


Exklusivvertrieb



REAL ESTATE

WIENER IMMOBILIEN REAL ESTATE Börsegasse 12/M1, A-1010 Wien +43 (0)1 913 4135 10 office@wi.immo







Vorbehaltlich technisch notwendiger Änderungen. Alle Maßangaben sind Ca.Maße, die im Zuge der Umbauarbeiten variieren können; der Plan dient zur Illustration und nicht für die Anfertigung von Einbaumöbeln. Die dargestellte Möblierung ist nicht Bestandteil des Lieferumfanges und dient nur als Einrichtungsvorschlag. Alle dargestellten Gegenstände haben symbolhaften Charakter. Technische Installationen wie Heizung, Klima, Lüftung, Sanitär, Entwässerung, Kanal und Elektro sind am Plan nicht dargestellt.



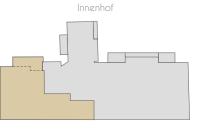




TOP 125

1. Dachgeschoß Fav. 58-60, Stiege 1

Top		125
01	Vorraum	8,81 m ²
02	Zimmer	16,07 m ²
03	Bad	6,60 m ²
04	Wohnküche	48,69 m ²
05	Gang	5,27 m ²
06	WC	1,75 m ²
07	Zimmer	$32,22 \text{ m}^2$
08	Bad	4,12 m ²
09	Zimmer	13,65 m ²
10	Bad	$3,05 \text{ m}^2$
Woh	nnräume	140,23 m ²
11	Terrasse	4,53 m ²
12	Terrasse	5,81 m ²
Terr	asse	10,34 m²
13	Balkon	13,26 m ²



Favoritenstraße



Exklusivvertrieb



REAL ESTATE

WIENER IMMOBILIEN REAL ESTATE Börsegasse 12/M1, A-1010 Wien +43 (0)1 913 4135 10 office@wi.immo