

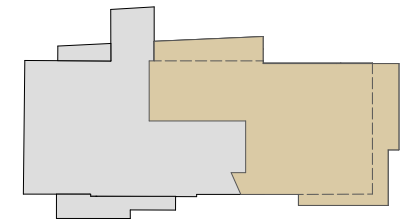


TOP 218

1. Dachgeschoß
Fav. 58-60, Stiege 2



Top		218
01	Vorraum	14,49 m ²
02	Vorraum	6,69 m ²
03	Zimmer	14,58 m ²
04	WC	5,96 m ²
05	Bad	7,45 m ²
06	AR	4,87 m ²
07	WC	2,19 m ²
08	Küche	11,66 m ²
09	Wohnesszimmer	58,69 m ²
10	Zimmer	14,47 m ²
11	Bad	6,43 m ²
12	Vorraum	2,00 m ²
13	Dachausstieg	4,68 m ²
Wohnräume		154,16 m²
14	Terrasse	58,76 m ²
15	Terrasse	14,58 m ²
Terrasse		73,34 m²
16	Balkon	19,56 m ²
17	Balkon	20,66 m ²
Balkon		40,22 m²



Exklusivvertrieb



WIENER IMMOBILIEN REAL ESTATE
Börsegasse 12/M1, A-1010 Wien
+43 (0) 1 913 4135 10
office@wi.immo



Vorbehaltlich technisch notwendiger Änderungen. Alle Maßangaben sind Ca.Maße, die im Zuge der Umbauarbeiten variieren können; der Plan dient zur Illustration und nicht für die Anfertigung von Einbaumöbeln. Die dargestellte Möblierung ist nicht Bestandteil des Lieferumfangs und dient nur als Einrichtungsvorschlag. Alle dargestellten Gegenstände haben symbolhaften Charakter.



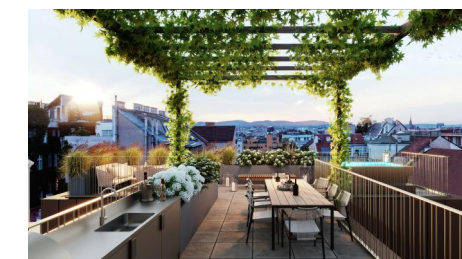
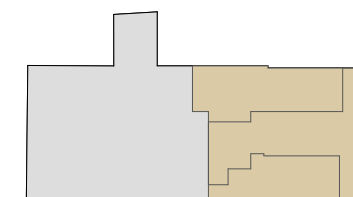
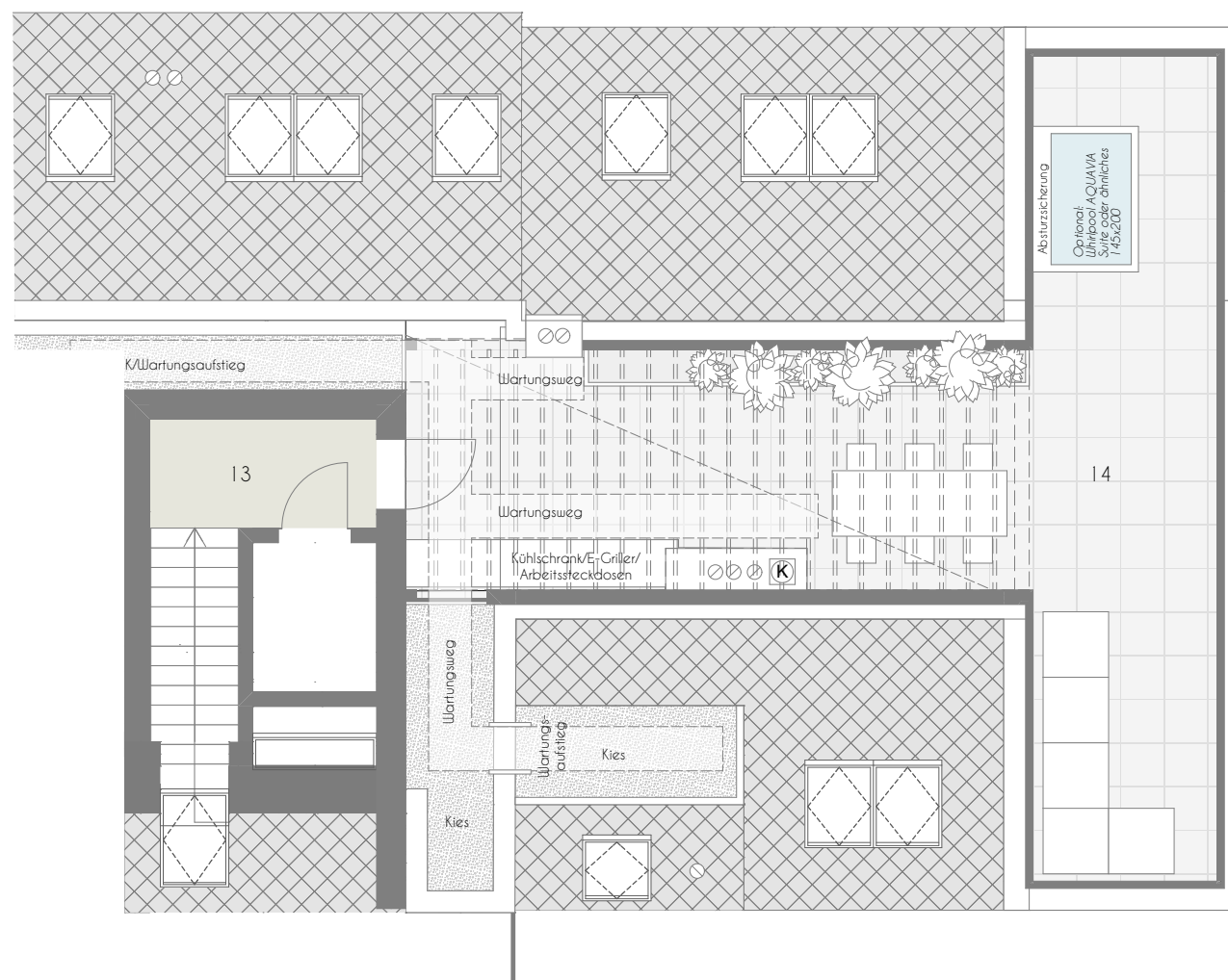
Planstand:
2023-09-04



TOP 218

Dachterrasse
Fav. 58-60, Stiege 2

Top	218
01	Vorraum 14,49 m ²
02	Vorraum 6,69 m ²
03	Zimmer 14,58 m ²
04	WC 5,96 m ²
05	Bad 7,45 m ²
06	AR 4,87 m ²
07	WC 2,19 m ²
08	Küche 11,66 m ²
09	Wohnesszimmer 58,69 m ²
10	Zimmer 14,47 m ²
11	Bad 6,43 m ²
12	Vorraum 2,00 m ²
13	Dachausstieg 4,68 m ²
Wohnräume 154,16 m²	
14	Terrasse 58,76 m ²
15	Terrasse 14,58 m ²
Terrasse 73,34 m²	
16	Balkon 19,56 m ²
17	Balkon 20,66 m ²
Balkon 40,22 m²	



Exklusivvertrieb



WIENER IMMOBILIEN REAL ESTATE
 Börsegasse 12/M1, A-1010 Wien
 +43 (0) 1 913 4135 10
 office@wi.immo



Vorbehaltlich technisch notwendiger Änderungen. Alle Maßangaben sind Ca.Maße, die im Zuge der Umbauarbeiten variieren können; der Plan dient zur Illustration und nicht für die Anfertigung von Einbaumöbeln. Die dargestellte Möblierung ist nicht Bestandteil des Lieferumfanges und dient nur als Einrichtungsvorschlag. Alle dargestellten Gegenstände haben symbolhaften Charakter.

0m 1m 5m
 M = 1:100 bei Format din A3



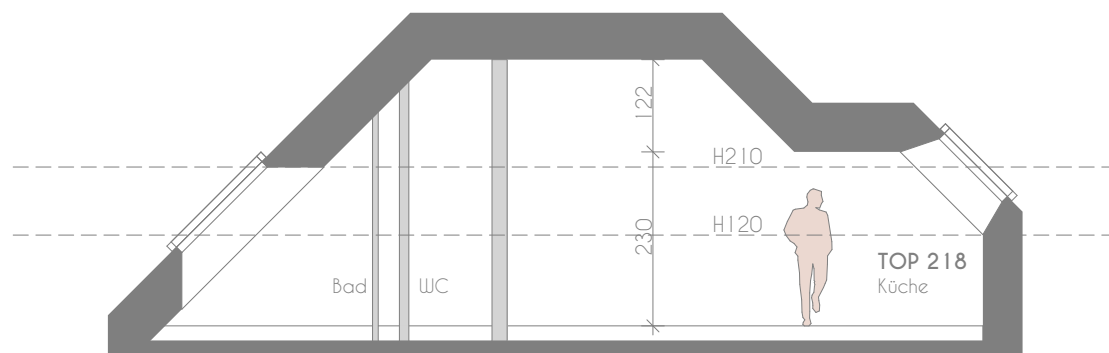
Planstand:
 2023-09-04



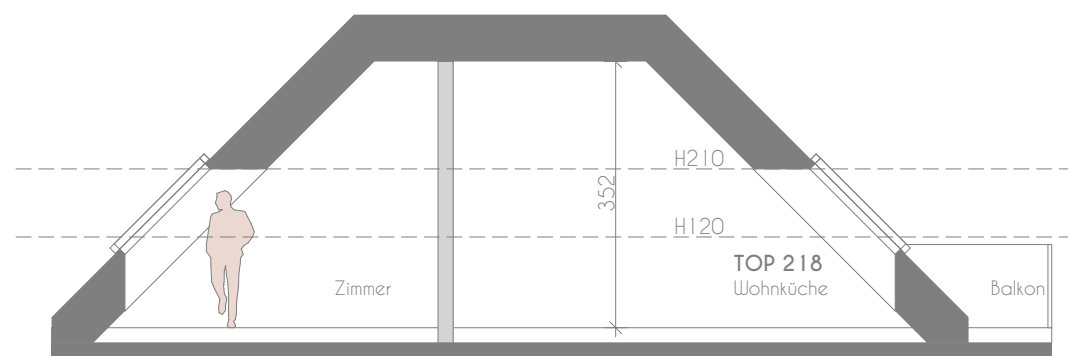
TOP 218

1. Dachgeschoß
Fav. 58-60, Stiege 2

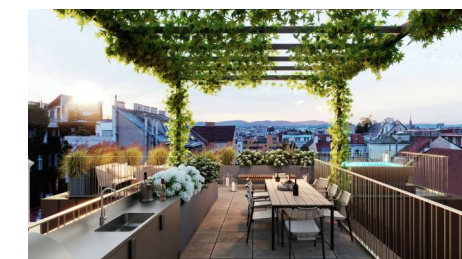
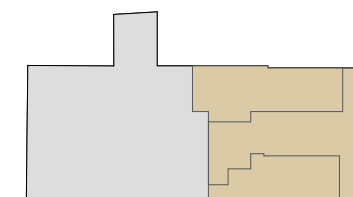
Top	218
01	Vorraum 14,49 m ²
02	Vorraum 6,69 m ²
03	Zimmer 14,58 m ²
04	WC 5,96 m ²
05	Bad 7,45 m ²
06	AR 4,87 m ²
07	WC 2,19 m ²
08	Küche 11,66 m ²
09	Wohnesszimmer 58,69 m ²
10	Zimmer 14,47 m ²
11	Bad 6,43 m ²
12	Vorraum 2,00 m ²
13	Dachausstieg 4,68 m ²
Wohnräume 154,16 m²	
14	Terrasse 58,76 m ²
15	Terrasse 14,58 m ²
Terrasse 73,34 m²	
16	Balkon 19,56 m ²
17	Balkon 20,66 m ²
Balkon 40,22 m²	



Schnitt 2



Schnitt 3



Exklusivvertrieb



WIENER IMMOBILIEN REAL ESTATE
 Börsegasse 12/M1, A-1010 Wien
 +43 (0)1 913 4135 10
 office@wi.immo



Vorbehaltlich technischer notwendiger Änderungen. Alle Maßangaben sind Ca.Maße, die im Zuge der Umbauarbeiten variieren können; der Plan dient zur Illustration und nicht für die Anfertigung von Einbaumöbeln. Die dargestellte Möblierung ist nicht Bestandteil des Lieferumfanges und dient nur als Einrichtungsvorschlag. Alle dargestellten Gegenstände haben symbolhaften Charakter.



Planstand:
2023-09-04