

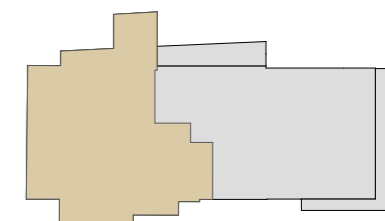


TOP 219

1. Dachgeschoß
Fav. 58-60, Stiege 2



Top	219
01	Vorraum 11,48 m ²
02	Bad 10,27 m ²
03	Küche 22,26 m ²
04	Wohnzimmer 28,25 m ²
05	Zimmer 12,14 m ²
06	Gang 9,18 m ²
07	Zimmer 17,67 m ²
08	Abstellraum 5,53 m ²
09	Zimmer 18,45 m ²
10	Schrankraum 6,94 m ²
11	Bad 13,78 m ²
12	Vorraum 2,55 m ²
Wohnräume 158,50 m²	
13	Terrasse 12,76 m ²
14	Terrasse 84,71 m ²
15	Terrasse 6,07 m ²
Terrasse 103,54 m²	
16	Balkon 15,31 m ²
17	Balkon 7,74 m ²
Balkon 23,05 m²	



Vorbehaltlich technisch notwendiger Änderungen. Alle Maßangaben sind Ca.Maße, die im Zuge der Umbauarbeiten variieren können; der Plan dient zur Illustration und nicht für die Anfertigung von Einbaumöbeln. Die dargestellte Möblierung ist nicht Bestandteil des Lieferumfangs und dient nur als Einrichtungsvorschlag. Alle dargestellten Gegenstände haben symbolhaften Charakter.



Planstand:
2023-09-04

Exklusivvertrieb

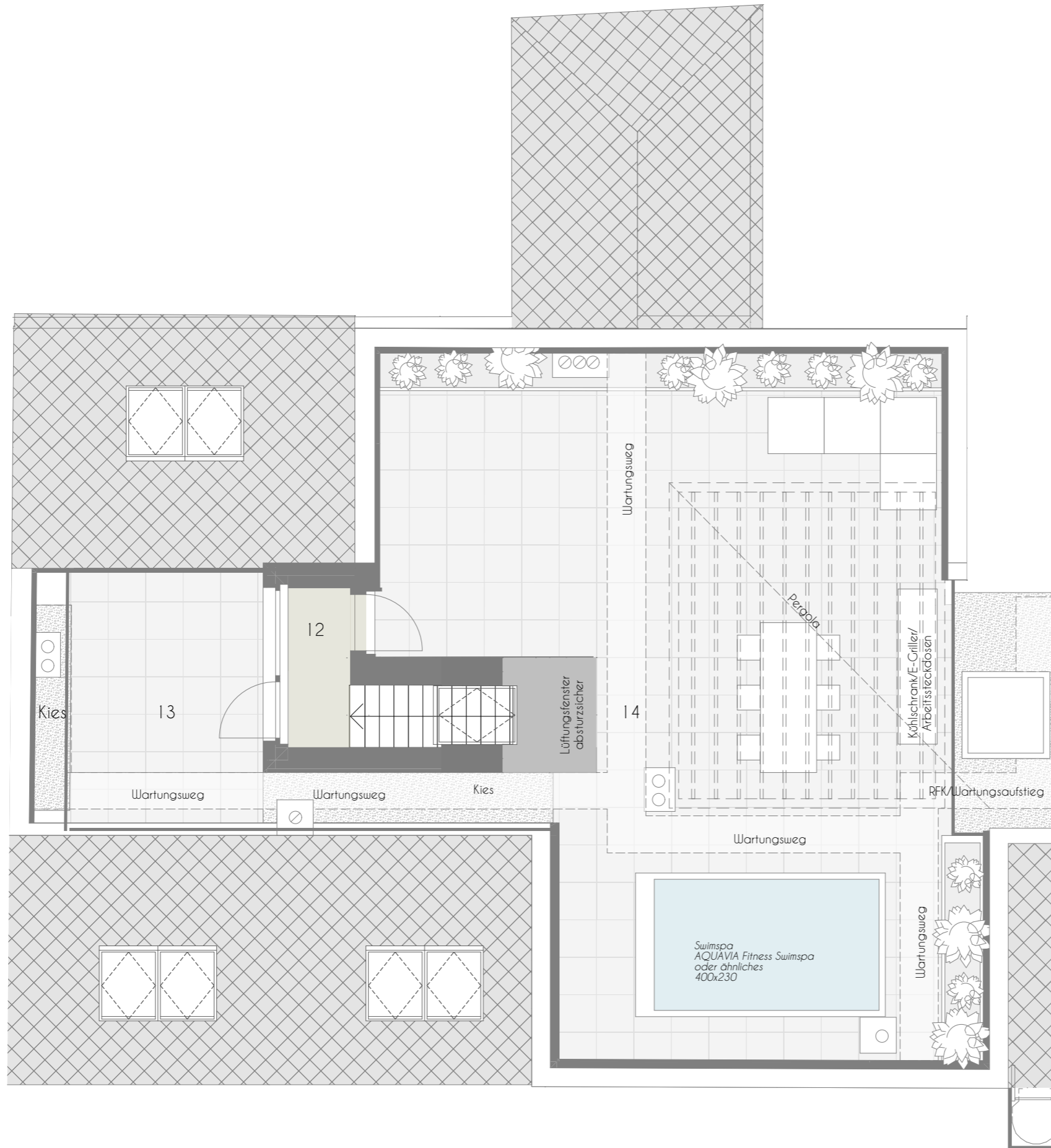


WIENER IMMOBILIEN REAL ESTATE
Börsegasse 12/M1, A-1010 Wien
+43 (0)1 913 4135 10
office@wi.immo

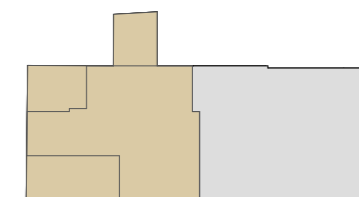


TOP 219

Dachterrasse
Fav. 58-60, Stiege 2



Top	219
01	Vorraum 11,48 m ²
02	Bad 10,27 m ²
03	Küche 22,26 m ²
04	Wohnzimmer 28,25 m ²
05	Zimmer 12,14 m ²
06	Gang 9,18 m ²
07	Zimmer 17,67 m ²
08	Abstellraum 5,53 m ²
09	Zimmer 18,45 m ²
10	Schrankraum 6,94 m ²
11	Bad 13,78 m ²
12	Vorraum 2,55 m ²
Wohnräume 158,50 m²	
13	Terrasse 12,76 m ²
14	Terrasse 84,71 m ²
15	Terrasse 6,07 m ²
Terrasse 103,54 m²	
16	Balkon 15,31 m ²
17	Balkon 7,74 m ²
Balkon 23,05 m²	



Exklusivvertrieb



WIENER IMMOBILIEN REAL ESTATE
 Börsegasse 12/M1, A-1010 Wien
 +43 (0)1 913 4135 10
 office@wi.immo



Vorbehaltlich technisch notwendiger Änderungen. Alle Maßangaben sind Ca.Maße, die im Zuge der Umbauarbeiten variieren können; der Plan dient zur Illustration und nicht für die Anfertigung von Einbaumöbeln. Die dargestellte Möblierung ist nicht Bestandteil des Lieferumfanges und dient nur als Einrichtungsvorschlag. Alle dargestellten Gegenstände haben symbolhaften Charakter.



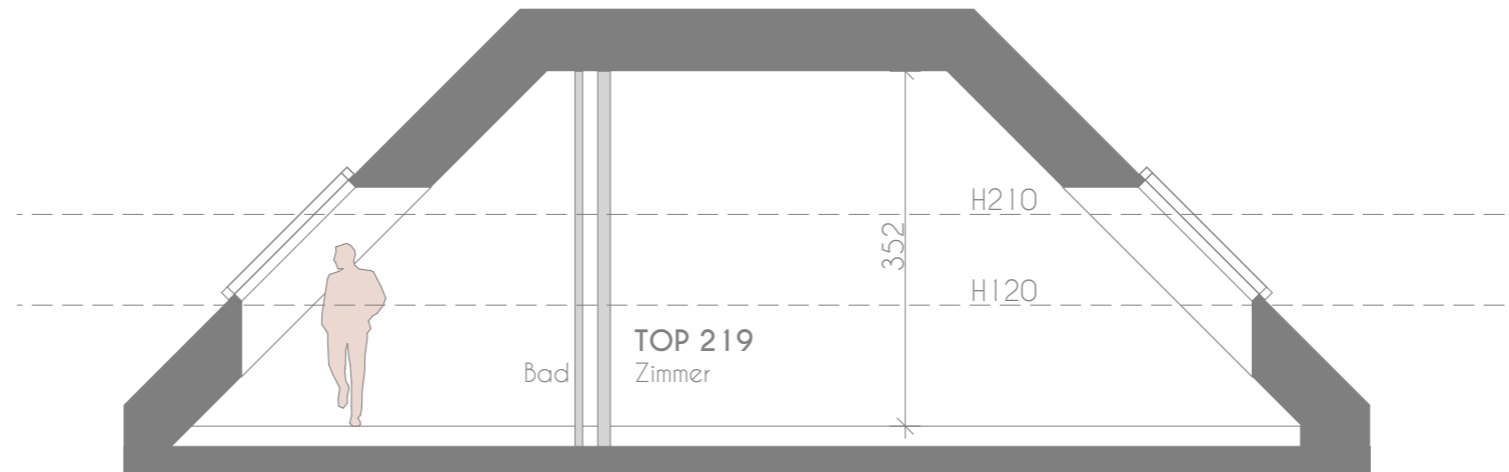
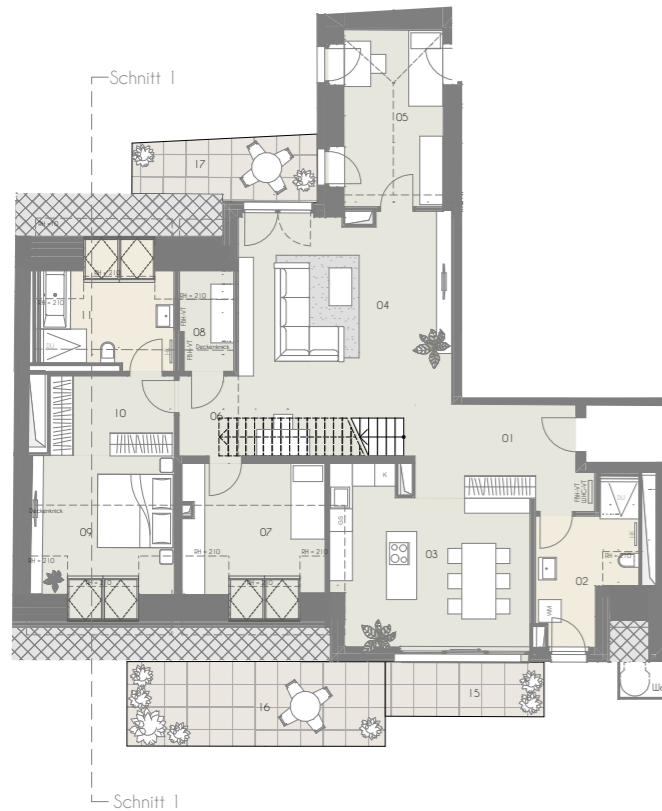
Planstand:
2023-09-04



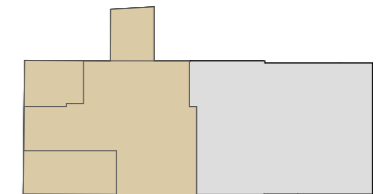
TOP 219

1. Dachgeschoß
Fav. 58-60, Stiege 2

Top	219
01	Vorraum 11,48 m ²
02	Bad 10,27 m ²
03	Küche 22,26 m ²
04	Wohnzimmer 28,25 m ²
05	Zimmer 12,14 m ²
06	Gang 9,18 m ²
07	Zimmer 17,67 m ²
08	Abstellraum 5,53 m ²
09	Zimmer 18,45 m ²
10	Schrankraum 6,94 m ²
11	Bad 13,78 m ²
12	Vorraum 2,55 m ²
Wohnräume 158,50 m²	
13	Terrasse 12,76 m ²
14	Terrasse 84,71 m ²
15	Terrasse 6,07 m ²
Terrasse 103,54 m²	
16	Balkon 15,31 m ²
17	Balkon 7,74 m ²
Balkon 23,05 m²	



Schnitt 1



Exklusivvertrieb



WIENER IMMOBILIEN REAL ESTATE
Börsegasse 12/M1, A-1010 Wien
+43 (0)1 913 4135 10
office@wi.immo



Vorbehaltlich technisch notwendiger Änderungen. Alle Maßangaben sind Ca.Maße, die im Zuge der Umbauarbeiten variieren können; der Plan dient zur Illustration und nicht für die Anfertigung von Einbaumöbeln. Die dargestellte Möblierung ist nicht Bestandteil des Lieferumfanges und dient nur als Einrichtungsvorschlag. Alle dargestellten Gegenstände haben symbolhaften Charakter.



Planstand:
2023-09-04