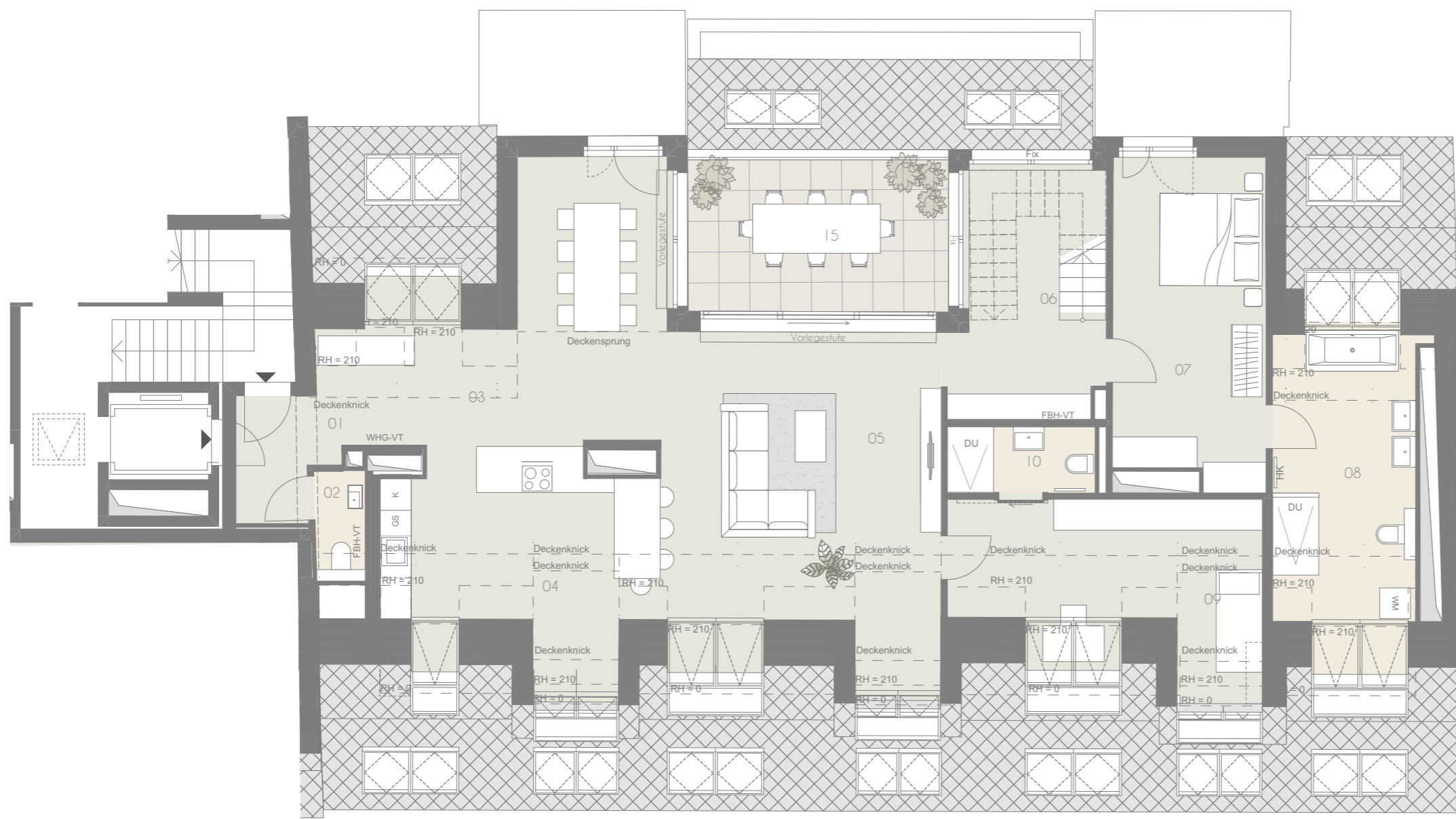


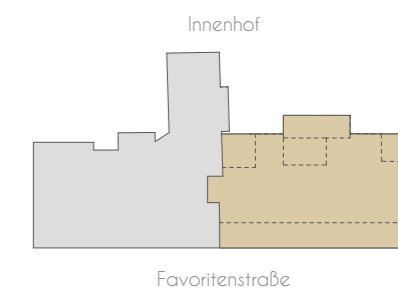


TOP 129

2. Dachgeschoss
Fav. 58-60, Stiege 1



Top	129
01	Vorraum 10,76 m ²
02	WC 1,87 m ²
03	Gang 7,57 m ²
04	Küche 25,21 m ²
05	Wohnzimmer 55,03 m ²
06	SR/Biblio. 13,41 m ²
07	Zimmer 18,71 m ²
08	Bad/WC 20,52 m ²
09	Zimmer 23,76 m ²
10	Bad 3,71 m ²
11	Küche 5,90 m ²
12	Wellness 12,73 m ²
Wohnräume 199,18 m²	
13	Terrasse 7,61 m ²
14	Terrasse 49,58 m ²
15	Terrasse 15,06 m ²
Terrasse 72,25 m²	



Exklusivvertrieb



WIENER IMMOBILIEN REAL ESTATE
Börsegasse 12/M1, A-1010 Wien
+43 (0)1 913 4135 10
office@wi.immo



Vorbehaltlich technisch notwendiger Änderungen. Alle Maßangaben sind Ca.Maße, die im Zuge der Umbauarbeiten variieren können; der Plan dient zur Illustration und nicht für die Anfertigung von Einbaumöbeln. Die dargestellte Möblierung ist nicht Bestandteil des Lieferumfanges und dient nur als Einrichtungsvorschlag. Alle dargestellten Gegenstände haben symbolhaften Charakter.

0m 1m 5m
M = 1:100 bei Format din A3



Planstand:
2023-09-04

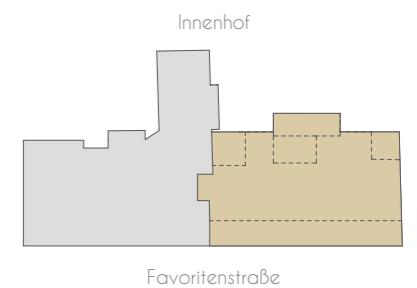


TOP 129

2. Dachgeschoß
Fav. 58-60, Stiege 1



Top	129
01	Vorraum 10,76 m ²
02	WC 1,87 m ²
03	Gang 7,57 m ²
04	Küche 25,21 m ²
05	Wohnzimmer 55,03 m ²
06	SR/Biblio. 13,41 m ²
07	Zimmer 18,71 m ²
08	Bad/WC 20,52 m ²
09	Zimmer 23,76 m ²
10	Bad 3,71 m ²
11	Küche 5,90 m ²
12	Wellness 12,73 m ²
Wohnräume 199,18 m²	
13	Terrasse 7,61 m ²
14	Terrasse 49,58 m ²
15	Terrasse 15,06 m ²
Terrasse 72,25 m²	



Exklusivvertrieb



WIENER IMMOBILIEN REAL ESTATE
Börsegasse 12/M1, A-1010 Wien
+43 (0) 1 913 4135 10
office@wi.immo



Vorbehaltlich technisch notwendiger Änderungen. Alle Maßangaben sind Ca.Maße, die im Zuge der Umbauarbeiten variieren können; der Plan dient zur Illustration und nicht für die Anfertigung von Einbaumöbeln. Die dargestellte Möblierung ist nicht Bestandteil des Lieferumfanges und dient nur als Einrichtungsvorschlag. Alle dargestellten Gegenstände haben symbolhaften Charakter.

0m 1m 5m
M = 1:100 bei Format din A3



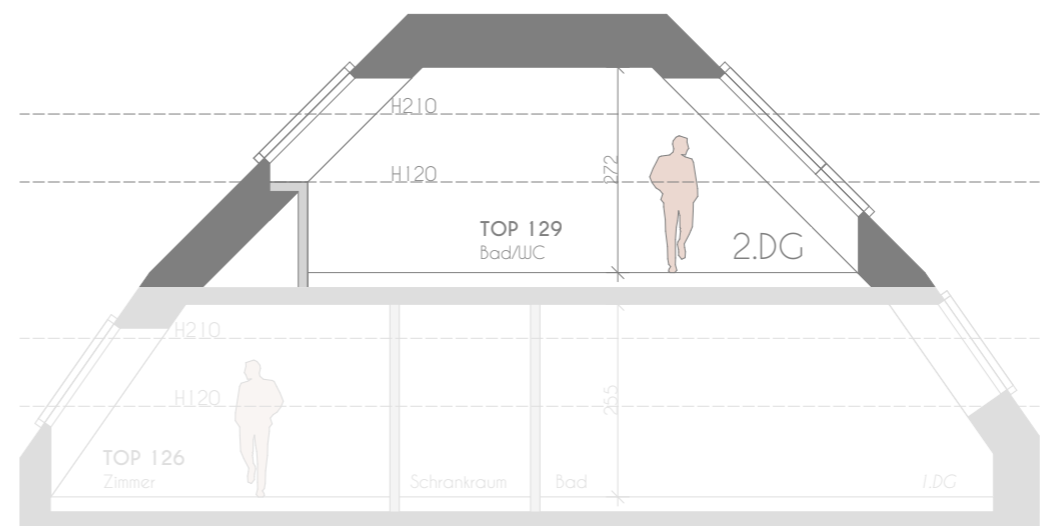
Planstand:
2023-09-04



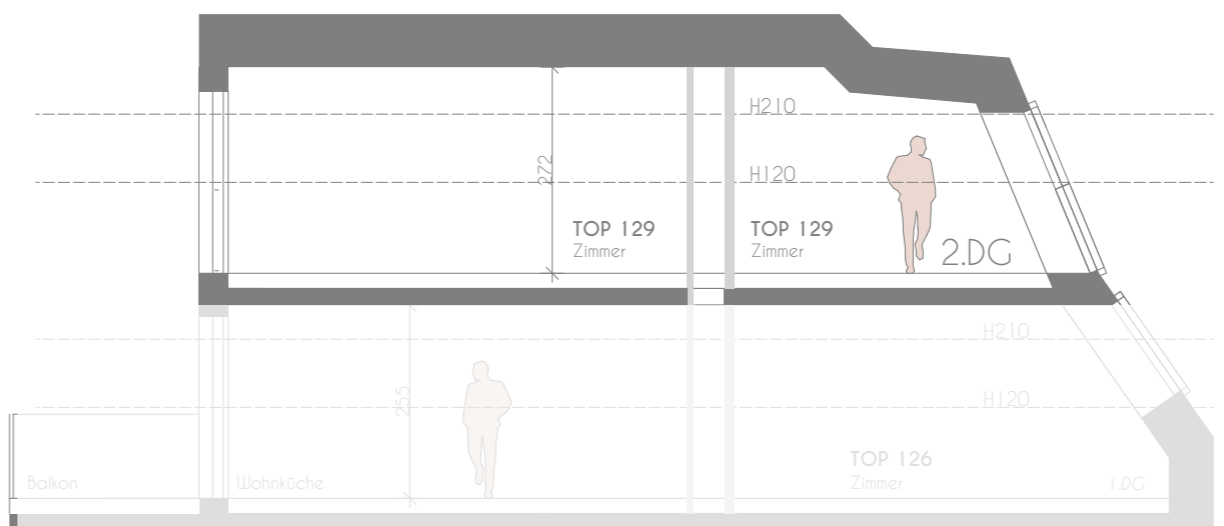
TOP 129

2. Dachgeschoß
Fav. 58-60, Stiege 1

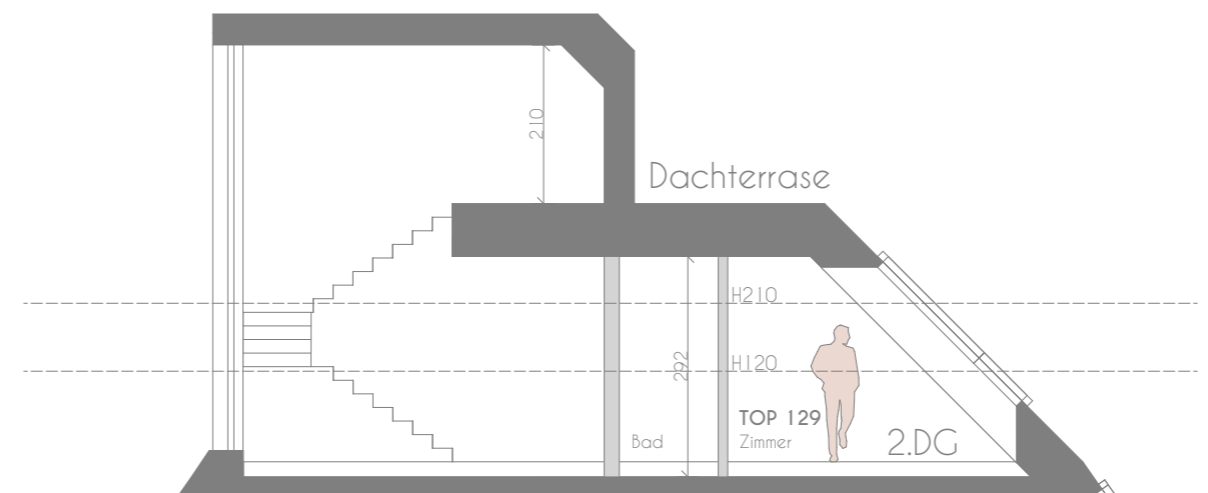
Top	129
01	Vorraum 10,76 m ²
02	WC 1,87 m ²
03	Gang 7,57 m ²
04	Küche 25,21 m ²
05	Wohnzimmer 55,03 m ²
06	SR/Biblio. 13,41 m ²
07	Zimmer 18,71 m ²
08	Bad/WC 20,52 m ²
09	Zimmer 23,76 m ²
10	Bad 3,71 m ²
11	Küche 5,90 m ²
12	Wellness 12,73 m ²
Wohnräume 199,18 m²	
13	Terrasse 7,61 m ²
14	Terrasse 49,58 m ²
15	Terrasse 15,06 m ²
Terrasse 72,25 m²	



Schnitt 1:1



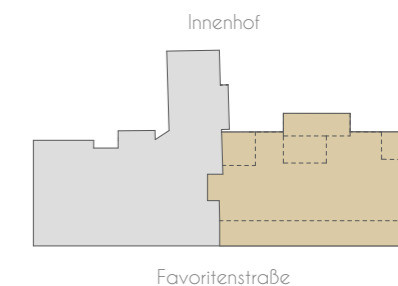
Schnitt 2:2



Schnitt 3:3



Planstand:
2023-09-04



Exklusivvertrieb



WIENER IMMOBILIEN REAL ESTATE
Börsegasse 12/M1, A-1010 Wien
+43 (0)1 913 4135 10
office@wi.immo



Vorbehaltlich technisch notwendiger Änderungen. Alle Maßangaben sind Ca.Maße, die im Zuge der Umbauarbeiten variieren können; der Plan dient zur Illustration und nicht für die Anfertigung von Einbaumöbeln. Die dargestellte Möblierung ist nicht Bestandteil des Lieferumfanges und dient nur als Einrichtungsvorschlag. Alle dargestellten Gegenstände haben symbolhaften Charakter.