

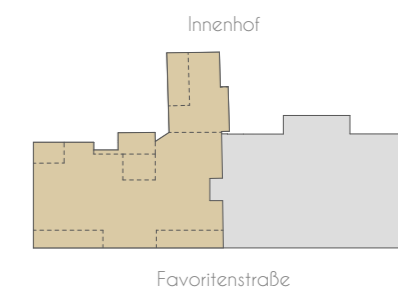


TOP 128

2. Dachgeschoß
Fav. 58-60, Stiege 1



Top	128
01	Vorraum 11,65 m ²
02	Vorraum 3,32 m ²
03	WC 2,18 m ²
04	Küche 16,79 m ²
05	Wohnzimmer 45,88 m ²
06	Schrankraum 5,53 m ²
07	Zimmer 13,82 m ²
08	Schrankraum 5,86 m ²
09	Bad 11,82 m ²
10	Bad 8,63 m ²
11	Zimmer 15,97 m ²
12	Vorraum 2,01 m ²
Wohnräume	143,46 m²
13	Terrasse 38,76 m ²
14	Terrasse 11,12 m ²
15	Terrasse 62,33 m ²
Terrasse	112,21 m²



Exklusivvertrieb



WIENER IMMOBILIEN REAL ESTATE
Börsegasse 12/M1, A-1010 Wien
+43 (0)1 913 4135 10
office@wi.immo



Vorbehaltlich technisch notwendiger Änderungen. Alle Maßangaben sind Ca.Maße, die im Zuge der Umbauarbeiten variieren können; der Plan dient zur Illustration und nicht für die Anfertigung von Einbaumöbeln. Die dargestellte Möblierung ist nicht Bestandteil des Lieferumfanges und dient nur als Einrichtungsvorschlag. Alle dargestellten Gegenstände haben symbolhaften Charakter.

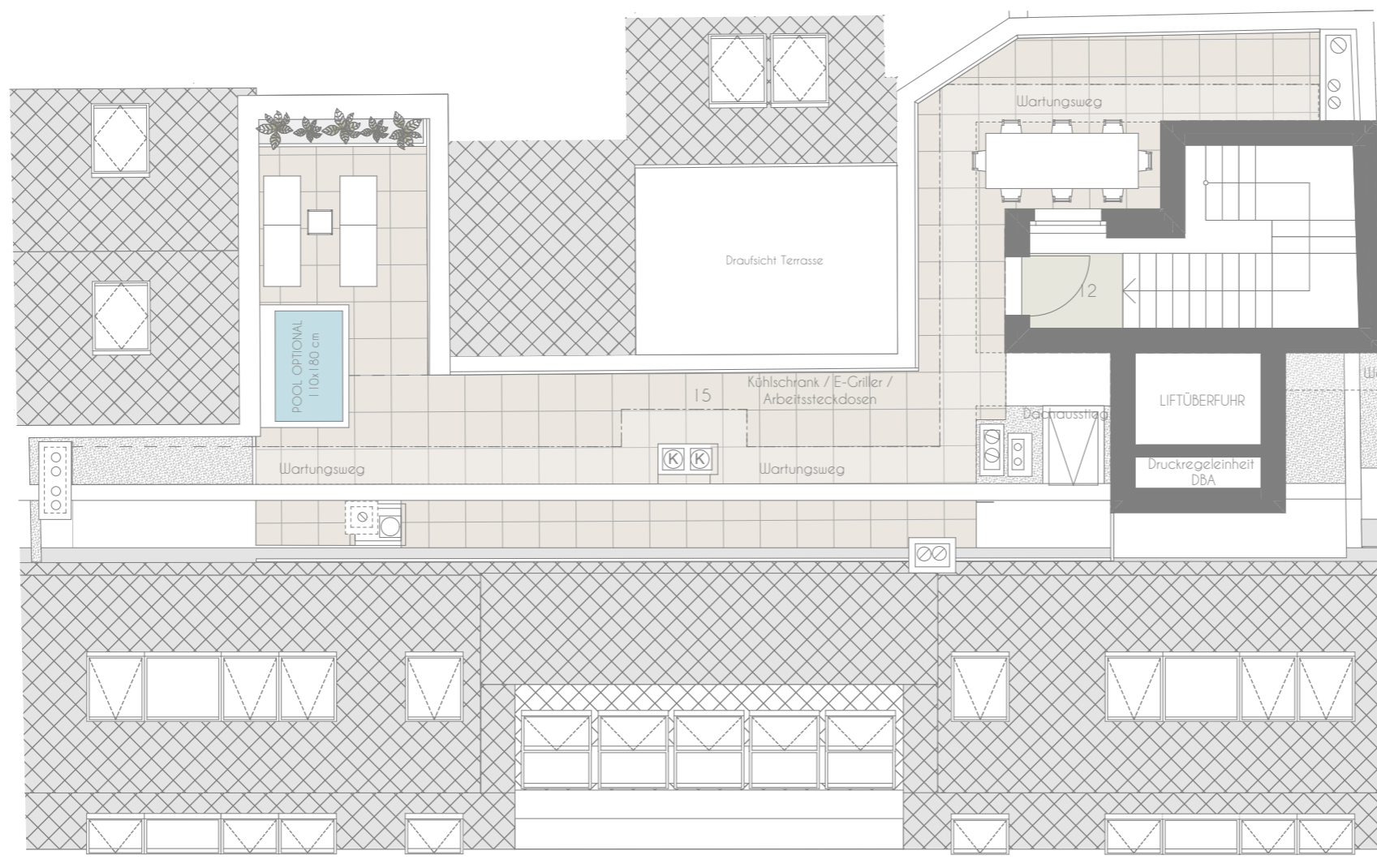


Planstand:
2023-09-04



TOP 128

2. Dachgeschoß
Fav. 58-60, Stiege 1



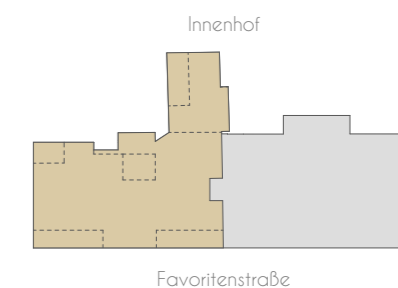
Top 128

01	Vorraum	11,65 m ²
02	Vorraum	3,32 m ²
03	WC	2,18 m ²
04	Küche	16,79 m ²
05	Wohnzimmer	45,88 m ²
06	Schrankraum	5,53 m ²
07	Zimmer	13,82 m ²
08	Schrankraum	5,86 m ²
09	Bad	11,82 m ²
10	Bad	8,63 m ²
11	Zimmer	15,97 m ²
12	Vorraum	2,01 m ²

Wohnräume 143,46 m²

13	Terrasse	38,76 m ²
14	Terrasse	11,12 m ²
15	Terrasse	62,33 m ²

Terrasse 112,21 m²



Exklusivvertrieb



WIENER IMMOBILIEN REAL ESTATE
Börsegasse 12/M1, A-1010 Wien
+43 (0)1 913 4135 10
office@wi.immo



Vorbehaltlich technisch notwendiger Änderungen. Alle Maßangaben sind Ca.Maße, die im Zuge der Umbauarbeiten variieren können; der Plan dient zur Illustration und nicht für die Anfertigung von Einbaumöbeln. Die dargestellte Möblierung ist nicht Bestandteil des Lieferumfanges und dient nur als Einrichtungsvorschlag. Alle dargestellten Gegenstände haben symbolhaften Charakter.

0m 1m 5m
M = 1:100 bei Format din A3



Planstand:
2023-09-04



TOP 128

2. Dachgeschoß
Fav. 58-60, Stiege 1

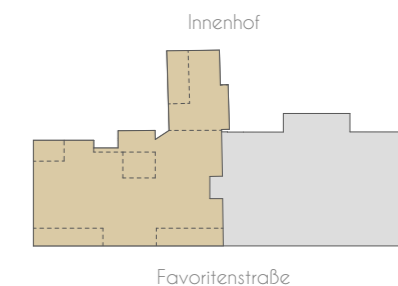
Top 128

Top	128
01	Vorraum 11,65 m ²
02	Vorraum 3,32 m ²
03	WC 2,18 m ²
04	Küche 16,79 m ²
05	Wohnzimmer 45,88 m ²
06	Schrankraum 5,53 m ²
07	Zimmer 13,82 m ²
08	Schrankraum 5,86 m ²
09	Bad 11,82 m ²
10	Bad 8,63 m ²
11	Zimmer 15,97 m ²
12	Vorraum 2,01 m ²

Wohnräume 143,46 m²

13	Terrasse 38,76 m ²
14	Terrasse 11,12 m ²
15	Terrasse 62,33 m ²

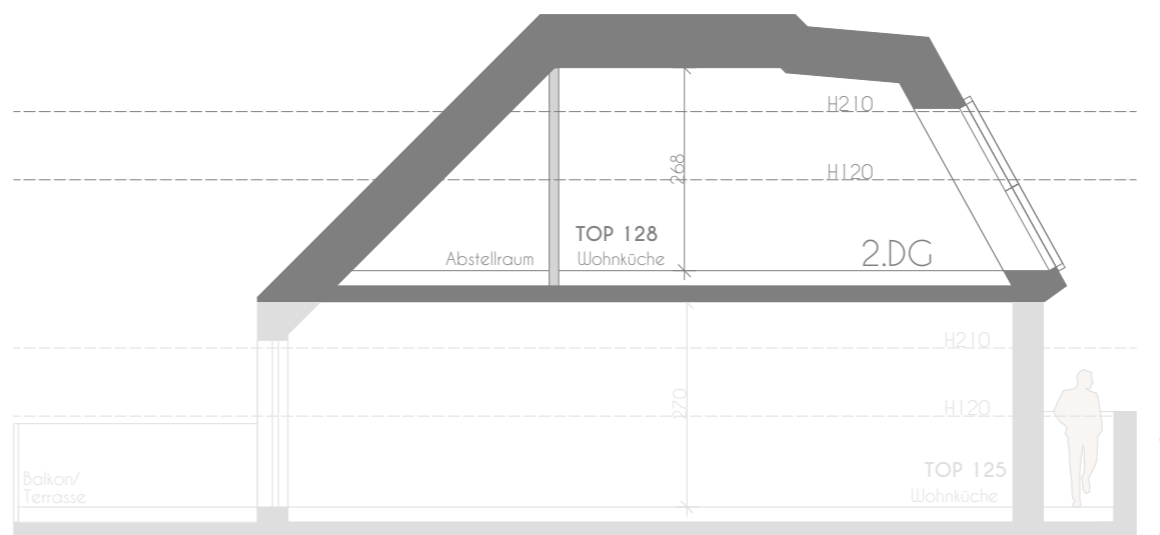
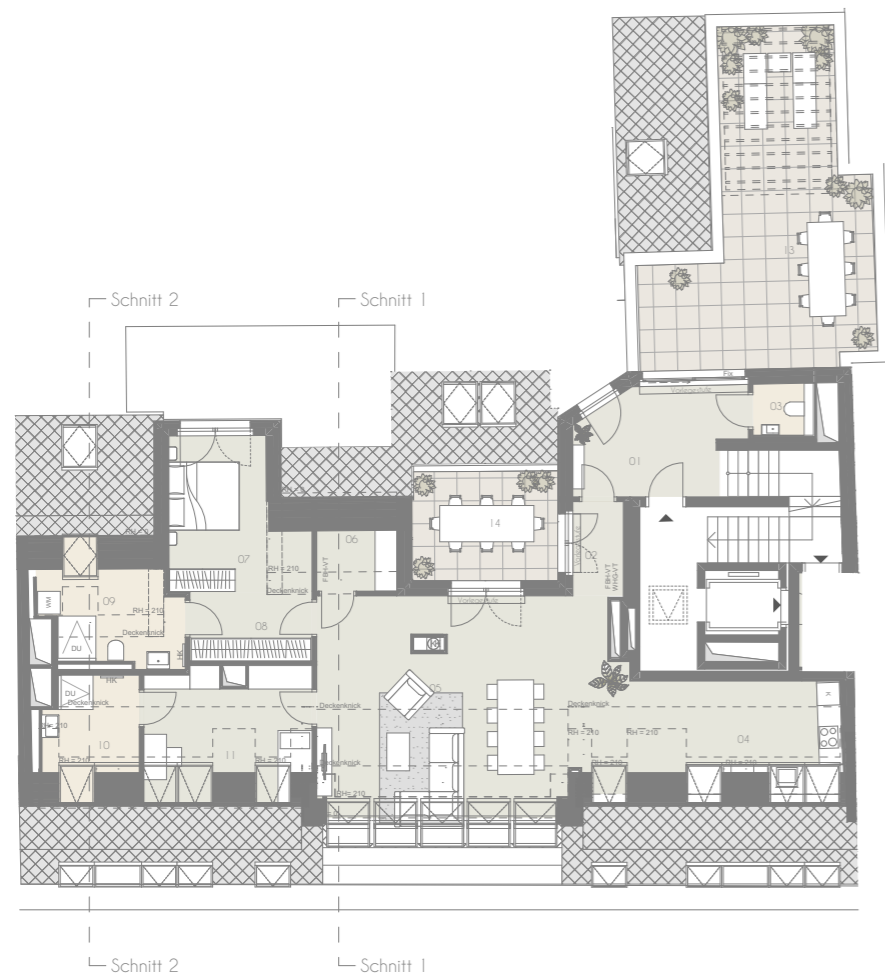
Terrasse 112,21 m²



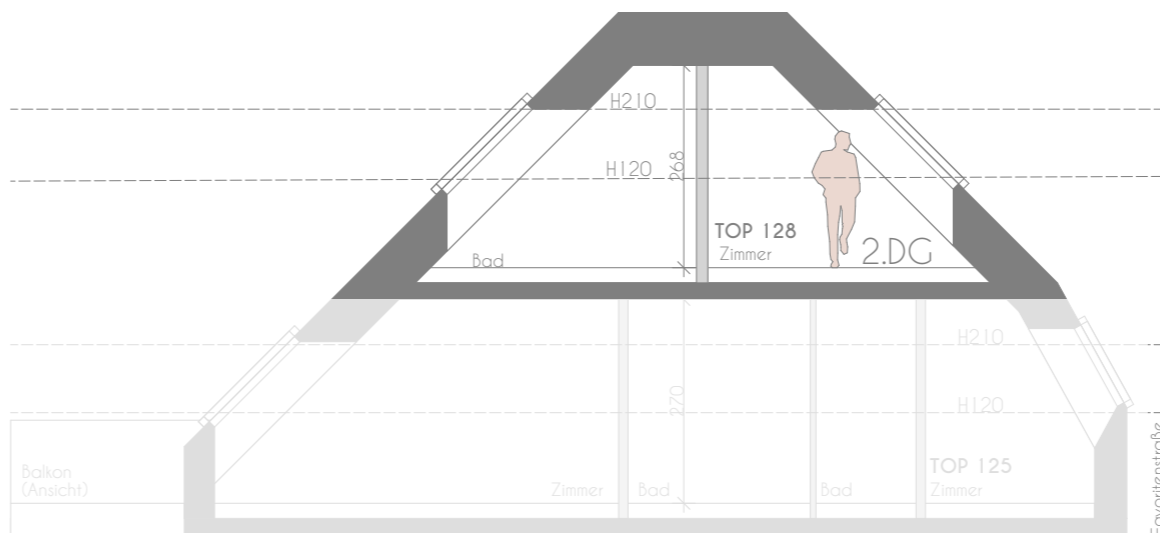
Exklusivvertrieb



WIENER IMMOBILIEN REAL ESTATE
 Börsegasse 12/M1, A-1010 Wien
 +43 (0)1 913 4135 10
 office@wi.immo



Schnitt 1:1



Schnitt 2:2



Vorbehaltlich technisch notwendiger Änderungen. Alle Maßangaben sind Ca.Maße, die im Zuge der Umbauarbeiten variieren können; der Plan dient zur Illustration und nicht für die Anfertigung von Einbaumöbeln. Die dargestellte Möblierung ist nicht Bestandteil des Lieferumfanges und dient nur als Einrichtungsvorschlag. Alle dargestellten Gegenstände haben symbolhaften Charakter.



Planstand:
2023-09-04