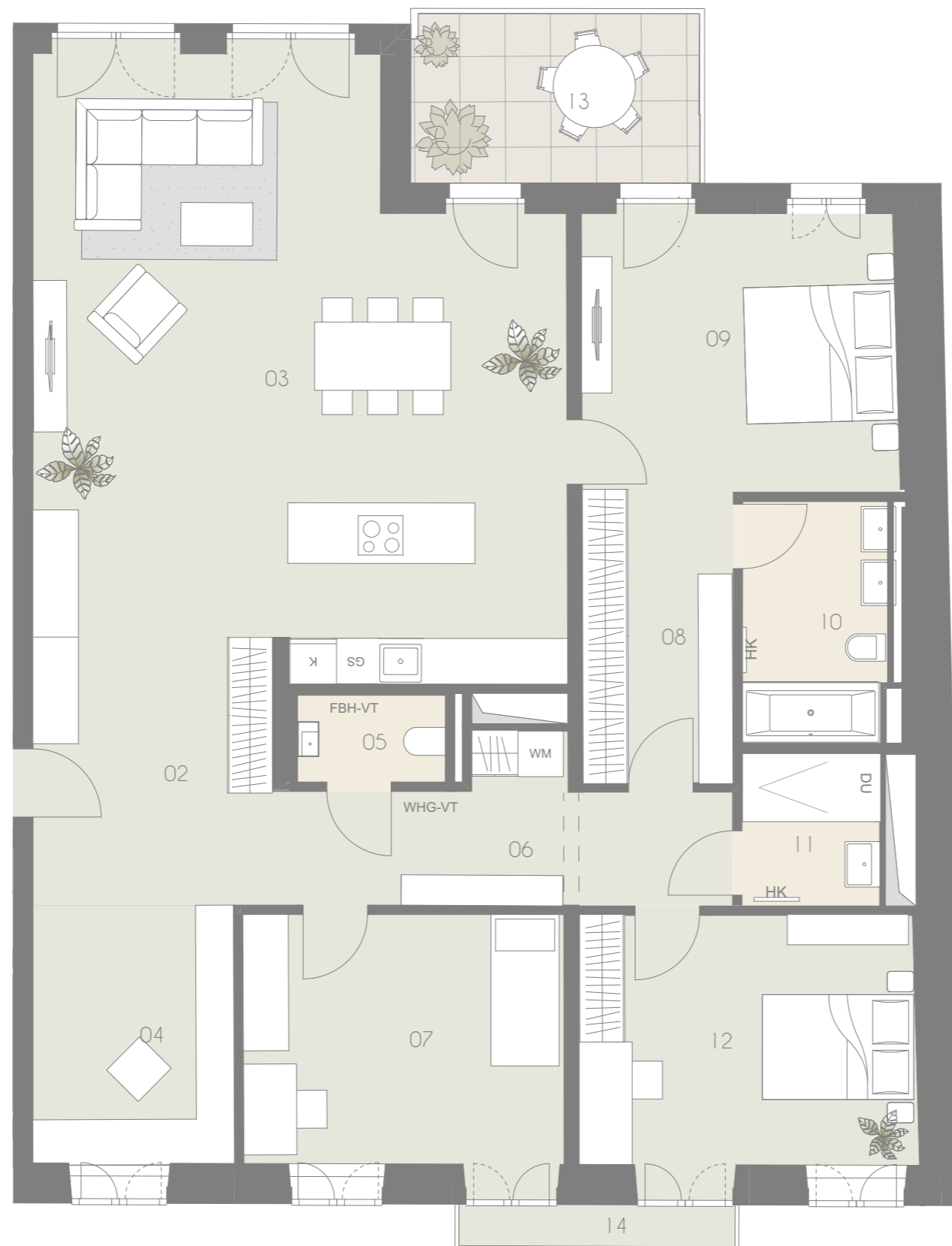


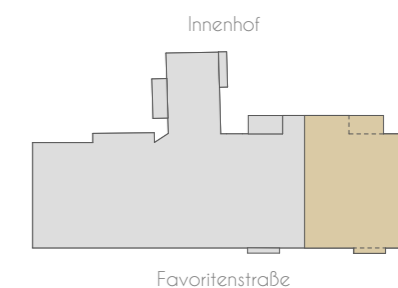


TOP 122

3. Obergeschoß
Fav. 58-60, Stiege 1



| Top | 122 |
|---------------------------------------|---------------------------------|
| 01 | Vorraum 6,18 m ² |
| 02 | Vorraum 11,20 m ² |
| 03 | Wohnküche 51,39 m ² |
| 04 | Homeoffice 9,05 m ² |
| 05 | WC 2,31 m ² |
| 06 | Gang 10,17 m ² |
| 07 | Zimmer 13,95 m ² |
| 08 | Schrankraum 7,65 m ² |
| 09 | Zimmer 15,29 m ² |
| 10 | Bad / WC 6,09 m ² |
| 11 | Bad 3,73 m ² |
| 12 | Zimmer 14,71 m ² |
| Wohnräume 151,72 m² | |
| 13 | Balkon 8,50 m ² |
| 14 | Balkon 2,01 m ² |
| Balkon | 10,51 m² |



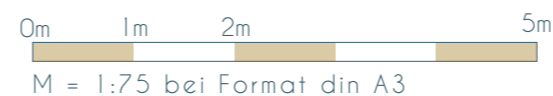
Exklusivvertrieb



WIENER IMMOBILIEN REAL ESTATE
 Börsegasse 12/M1, A-1010 Wien
 +43 (0)1 913 4135 10
 office@wi.immo



Vorbehaltlich technisch notwendiger Änderungen. Alle Maßangaben sind Ca.Maße, die im Zuge der Umbauarbeiten variieren können; der Plan dient zur Illustration und nicht für die Anfertigung von Einbaumöbeln. Die dargestellte Möblierung ist nicht Bestandteil des Lieferumfanges und dient nur als Einrichtungsvorschlag. Alle dargestellten Gegenstände haben symbolhaften Charakter.



Planstand:
2023-09-04